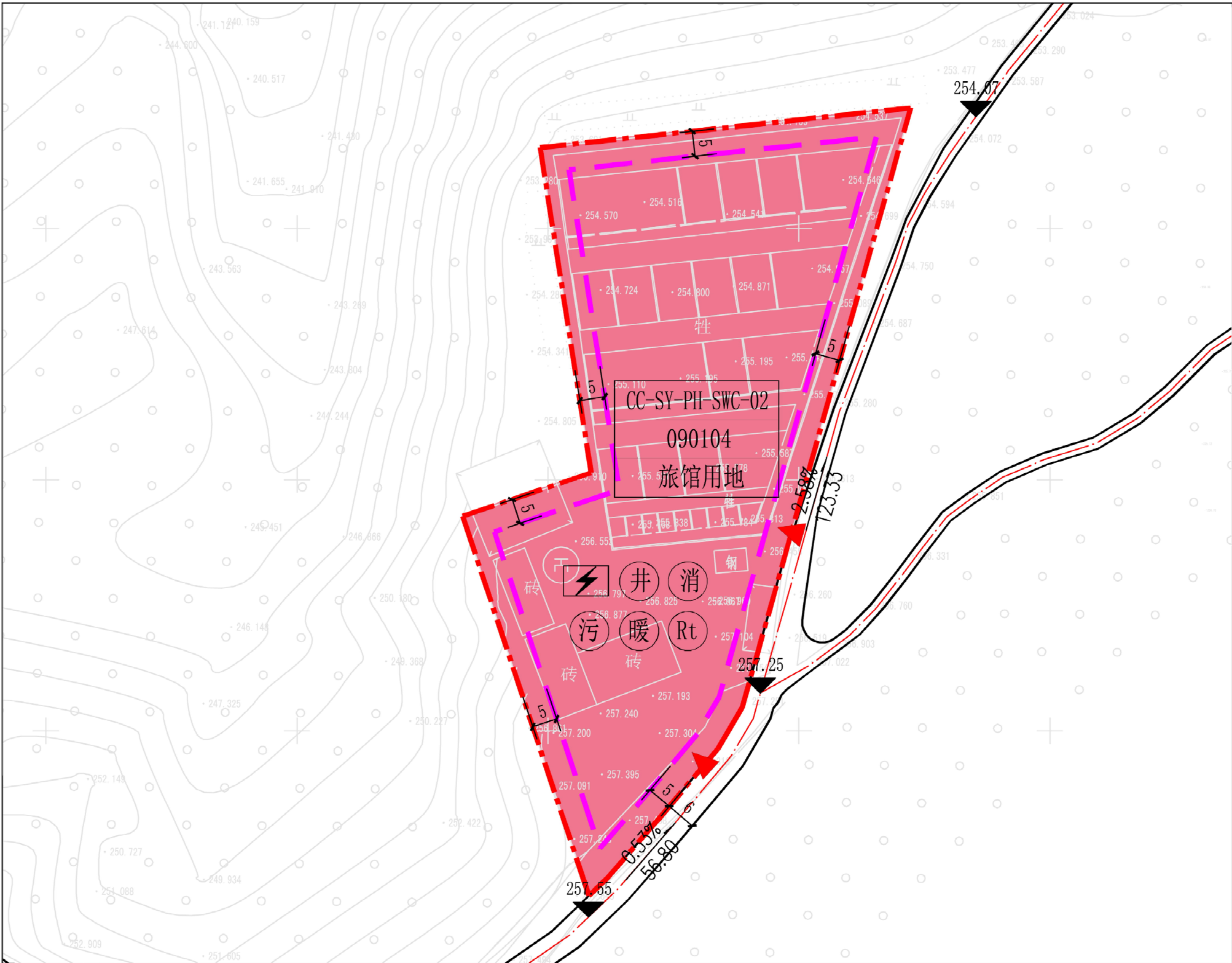


长春市双阳区平湖街道双湾村单元（CC-SY-PH-SWC-02）环长春经济圈公路以北地块详细规划公示



公示信息

- 一、公示项目：
长春市双阳区平湖街道双湾村单元（CC-SY-PH-SWC-02）
环长春经济圈公路以北地块详细规划。
- 二、公示时限：自2026年10月9日起，不少于30天。

公示内容

- 一、公示单位：
长春市双阳区自然资源局
- 二、公示内容：
1. 地块位置：本规划地块位于长春市双阳区平湖街道双湾村。
 2. 用地性质：旅馆用地。
 3. 建筑退让：本规划地块内新建的建筑（或构筑物），后退地块界线距离不得小于5米。
 4. 市政基础设施：本规划地块内设置深水井、化粪池、箱式变电站、消防水池和燃气调压箱。

控制指标一览表

用地编码	用地性质 代码	用地名称	用地面积 (平方米)	建筑密度 (%)	容积率	绿地率 (%)	建筑限 高 (m)	停车位 (辆/100m ²)	备注
CC-SY-PH-SWC-02	090104	旅馆用地	7406	≤40	≤1.5	≥25	30	0.8	

意见反馈

- 公示期间如有问题或意见，请以书面形式提交或提出书面听证申请，或在长春市双阳区人民政府网站留言。
- 1、网上查询：长春市双阳区人民政府网站
<http://www.shuangyang.gov.cn/>
- 2、联系电话：长春市双阳区自然资源局0431-84237155

图例

- CC-SY-PH-SWC-02
090104
旅馆用地

用地编码/代码/名称
- 用地界线
- 建筑控制线
- 机动车出入口方位
- 道路中心线
- 道路红线
- 箱式变电站
- 室外场地设计标高
- 深水井
- 化粪池
- 天然气采暖
- 消防水池
- 燃气调压箱
- 场地排水方向
- 旅馆用地