

长春市双阳区发展和改革局文件

长双发改审批字[2024]43号

长春市双阳区发展和改革局关于吉林省中昇加油站 建设项目核准的批复

吉林省中昇加油站（个人独资）：

你单位报送的《关于吉林省中昇加油站建设项目核准的请示》已收悉。本工程的建设，可以加快双阳成品油资源开发和利用，更好的服务地区经济建设。根据长春市商务局文件《关于长145-2024-006号加油站规划点确认的批复》（长商安油[2024]88号）和长春中孚投资咨询有限责任公司《吉林省中昇加油站建设项目项目申请报告》。经研究，原则同意吉林省中昇加油站建设项目建设。现就批复如下：

一、项目名称及监管审批平台代码：

吉林省中昇加油站建设项目。（项目代码：
2404-220112-04-01-859784）

二、项目法人单位：吉林省中昇加油站（个人独资）。

三、项目建设地点：长春市双阳区鹿乡镇红土村，长双快速路以北，西环城路以东。

四、项目建设规模及建设内容：项目用地面积 8423 平方米，总建筑面积 3198.20 平方米。

建设内容：1. 灌区：新建称重灌区 1 座，设 2 台 50m³FF 汽油储罐和 2 台 50m³FF 柴油储罐；配套建设 8 个成品防渗操作井、4 套卸油防溢阀、潜油泵 4 台。

2. 加油区：新建型钢结构罩棚 1 座，建筑面积 839.50 平方米（水平投影面积 1679 平方米）；新建加油岛 9 座，设置 2 台双枪、7 台四枪双油潜油泵加油机。

3. 站房区：新建二层站房 1 座，建筑面积 1204.11 平方米；新建二层辅助办公楼一座，建筑面积 956.94 平方米；新建一层汽车服务楼 1 座，建筑面积 197.65 平方米。

4. 其他：新建硬化地面 3151.40 平方米，绿化 2241.86 平方米；配套建设其他辅助及附属设施。

五、项目建设期限 1 年。

六、项目总投资及资金来源：项目总投资 3820 万元，资金来源全部由企业自筹解决。

七、相关要求：

（一）吉林省中昇加油站（个人独资）要在项目开工建设前，依据相关法律法规规定办理相关手续，尽快落实项目建设条件，争取早日开工建设。要严格按照本文件核准的建设地点、建设规模和建设内容、技术标准等进行建设，确保项目依法合规建成，并严格按照有关规定报有关部门验收合格后投入使用。

（二）吉林省中昇加油站（个人独资）要通过投资在线审批监管平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目

4

开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式对项目实施监管，依法处理有关违法违规行为，并按照规定向社会公开。

（三）该项目招标范围、组织形式、招标方式详见附件《招标事项审批部门核准意见表》，吉林省中昇加油站（个人独资）要严格按照《中华人民共和国招标投标法》等法律法规规定，规范开展招投标工作。

（四）发改局、自然资源局、生态环境局、应急局、审计局要按照谁审批谁监管、谁主管谁监管的原则，依法履行职责，在各自职责范围内对项目进行监管。

八、按照有关法律法规规定，如需对本项目核准批复文件进行调整的，应及时以书面形式向我局提出调整申请，我局将根据项目具体情况，办理调整手续。本批复文件自印发之日起，2年内未开工建设需要延期的，应在届满30个工作日前向我局申请延期，超期未申请延期或延期未批准的，本文件自动失效。

附件：招标事项审批部门核准意见表

长春市双阳区发展和改革局

2024年7月18日

（此文主动公开）

抄送：区自然资源局、生态环境局。

长春市双阳区发改局审批办

2024年7月18日印发

附件

招标事项审批部门核准意见表

项目名称：吉林省中昇加油站建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	招标方式
勘察							√
设计							√
建筑工程	√			√	√		
安装工程							√
工程监理							√
设备购置							√

审批部门核准意见说明：核准



注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。