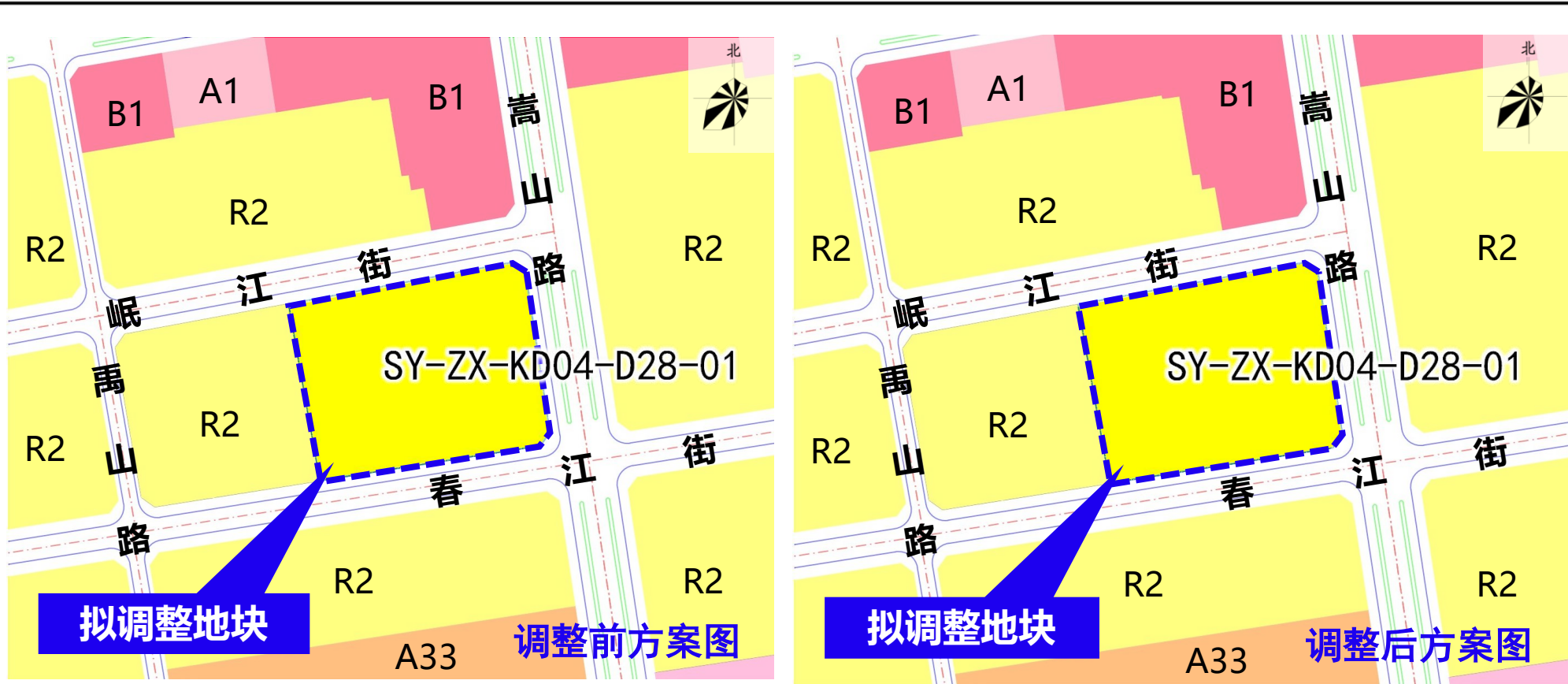
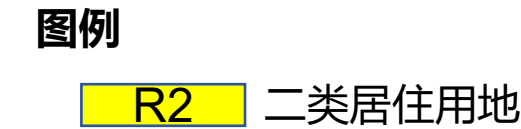


长春市控制性详细规划调整公示



调整前后各类指标对比								
	用地编码	用地类别名称	类别代码	用地面积(公顷)	容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑高度(m)
调整前	SY-ZX-KD04-D28-01	二类居住用地	R2	1.2040	1.1-1.4	30	28	27
调整后	SY-ZX-KD04-D28-01	二类居住用地	R2	1.2040	1.4-1.7	35	30	36



公示信息

一、公示项目：

长春市双阳区岭上单元【SY-ZX-KD04】嵩山路以西、二类居住用地以东、春江街以北、岷江街以南地块控制性详细规划调整方案。

二、公示时限：自2025年03月21日起，不少于30天。

公示内容

一、公示单位：

长春市双阳区自然资源局

二、调整内容：

拟将嵩山路以西、二类居住用地以东、春江街以北、岷江街以南的二类居住用地（1.2040公顷）相关技术指标进行调整，调整后指标确定为：容积率1.4-1.7，建筑密度小于30%，建筑高度小于36米，绿地率大于35%。公建配套比小于15%。

三、相关图纸：

- 调整前方案图
- 调整后方案图

意见反馈

公示期间如有问题或意见，请以书面形式提交或提出书面听证申请，或在长春市双阳区人民政府网站留言。

- 网上查询：长春市双阳区人民政府网站
<http://www.shuangyang.gov.cn/>
- 联系电话：长春市双阳区自然资源局84237155